

ORDNINGSREGLER

Det åligger bostadsrättsföreningens medlemmar och hyresgäster:

- Att ta hänsyn till varandra. Tänk på att inte störa dina grannar. Tänk på att ditt golv kan vara grannens tak. De flestas dygnsvila är mellan kl. 22.00 till 06.00, då skall det vara tystare än under dagtid. När du / ni skall ha tillställning/fest, meddela dina grannar, exempelvis på tavlan i trapphuset. För hög musik, sång, fest eller instrument kan vara störande.
- Reparationer och underhåll i lägenheten får endast utföras vardagar kl. 07-21 och lördag-söndag samt helgdag k. 09-18.
- Att inte utan styrelsens tillstånd hyra ut lägenheten i andra hand.
- För allmän trivsel och god samska bland alla som bor i huset skall vi vara aktsamma om föreningens (vår gemensamma) egendom.
- Se till att obehöriga inte kommer in i fastigheten genom uppställda dörrar eller fönster. Entrédörrarna skall hållas stängda dag som natt.
- Att inte skaka kläder, mattor, sängkläder etc. från balkongen om du bor på 2:a eller 3:e våningen. Tänk på de som bor under.
- Om du vill skaka eller piska mattor skall detta göras på piskbommen på gården.
- Att inte grilla på balkongen. Inga öppna eldar är tillåtna på balkongerna i form av grillar, gasolvärmare, marschaller etc. Tänk på brandrisken vid grillning på gården.
- Det är inte tillåtet att mata fåglar från balkonger eller fönster.
- Att endast använda kolfilterfläkt.
- Att återvinna papper, tidningar, kartonger, förpackningar mm i enlighet med de ordningsregler som finns i miljöhuset.
- Spiller du i trappen eller drar in sand eller annan smuts skall du sopa/torka upp.
- Att inte ställa cyklar, barnvagnar eller andra föremål i portar eller källargångar. Trappan är vår utrymningsväg, den måste vara framkomlig!
- Hundar och katter får ej rastas inne på gården. Hundar skall vara kopplade inom bostadsområdet!
- Cykelåkning på gården är princip förbjuden. Undantaget är barn som håller på att lära sig cykla och är för små att cykla utanför gården själva. Föräldrar har ansvar för att deras barn visar hänsyn och inte cyklar för fort på gården. Mopedåkning är förbjuden på gården.

Styrelsen/föreningen äger rätten att debitera bostadsrättsinnehavare och hyresgäster de kostnader som uppstår om man åsidosätter föreningens regler.